

**TARYFA PROWIZJI I OPŁAT POBIERANYCH PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W PUCKU ZA CZYNNOŚCI I USŁUGI BANKOWE obowiązująca od dnia 01.09.2024r.**  
**DZIAŁ III. KREDYTY**

	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNOŚCI	TRYB POBIERANIA PROWIZJI / OPŁATY	OBOWIĄZUJĄCA STAWKA
	<b>PROWIZJE:</b>		
1.	<b>Od kwoty przyznaných kredytów:</b>		-
	1) Prowizja przygotowawcza	naliczana od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki lub od kwoty odnowienia kredytu	0,50% - 10% <sup>1</sup>
	2) Prowizja – kredyt w rachunku płatniczym:		-
	a) 1 rok kredytowania		2,00% nie mniej niż 50,00 zł
	b) odnowienie kredytu po 12 m-cach		2,50% nie mniej niż 50,00 zł
	3) Prowizja – kredyt w rachunku bieżącym: udzielenie i odnowienie kredytu w rachunku bieżącym po 12 m-cach - prowizja zgodnie z umową		- od 1% do 3% nie mniej niż 50,00 zł <sup>1</sup>
2.	<b>Od spłacanej kwoty kredytów:</b>		-
	1) Przedterminowa spłata części lub całości kredytu udzielonego klientom indywidualnym w kwocie wyższej niż 255.550,00 zł w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy	naliczana od kwoty spłacanej przed terminem całkowitej spłaty, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości kredytu/pożyczki	2,50%
	2) Prowizja rekompensacyjna z tytułu wcześniejszej spłaty kredytu udzielonego klientom instytucjonalnym w okresie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy	naliczana od kwoty spłacanej przed terminem spłaty określonym w harmonogramie spłat, płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty całości lub części kredytu/pożyczki	0,00% do 3,00% <sup>1</sup>
3.	<b>Od niewykorzystanej kwoty kredytu /transzy kredytu/</b>	naliczana od kwoty niewykorzystanej transzy kredytu/pożyczki	0% do 2% <sup>1</sup>
4.	<b>Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków spłaty należności /prolongatę spłaty należności/z tyt. udzielonych kredytów (nie dotyczy Wniosków COVID)</b>	naliczana od kwoty objętej zmianą warunków spłaty	od 0,4% do 3% kwoty należnej objętej zmianą warunków spłaty <sup>1</sup>
5.	<b>Rozpatrzenie wniosku o przejęcie długu dłużnika lub przystąpienie do długu osoby trzeciej</b>	za złożony wniosek	350,00 zł
6.	<b>Prowizja za przygotowanie i realizację przez Bank (na wniosek klienta, zgodnie z umową) przelewu ze środków kredytowych (nie dotyczy kredytów konsolidacyjnych)</b>	za każdy przelew	6,00 zł
7.	<b>Gwarancje, poręczenia, regwarancje i awale</b>		-
	1) z terminem ważności do 1 roku- prowizja pobierana jednorazowo w dniu uruchomienia gwarancji, udzielenia poręczenia, regwarancji, awalu	od kwoty udzielonej gwarancji, poręczenia, regwarancji, awalu	0,50% do 2% <sup>1</sup>
	2) z terminem ważności powyżej 1 roku- prowizja pobierana w dniu uruchomienia gwarancji, udzielenia poręczenia, regwarancji, awalu oraz w okresach miesięcznych	od kwoty udzielonej gwarancji, poręczenia, regwarancji, awalu	0,20% do 1,50% <sup>1</sup>
8.	<b>Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków udzielonej gwarancji</b>	za każdą dyspozycję	200,00 zł
9.	<b>Linia na finansowanie gwarancji:</b>		-
	1) prowizja przygotowawcza	od kwoty udzielonej gwarancji	od 0,5% do 5% <sup>1</sup>
	2) prowizja z tytułu gotowości	od kwoty udzielonej gwarancji	od 3% do 10% <sup>1</sup>
	3) prowizja za czynności rachunkowe i organizacyjne związane z obsługą bieżącą wykorzystywanej gwarancji	od kwoty udzielonej gwarancji	od 0,2% do 1% <sup>1</sup>
10.	<b>Kara umowna za naruszenie postanowień umowy o udzielenie gwarancji <sup>2</sup></b>	od kwoty udzielonej gwarancji	od 1% do 5%
	<b>OPŁATY:</b>		
11.	<b>Rozpatrzenie wniosku klienta instytucjonalnego o kredyt/pożyczkę/gwarancję:</b>	za każdą dyspozycję	-
	1) do 500.000,00zł	-	200,00 zł
	2) od 500 001,00zł	-	500,00 zł
	<b>Uwaga: Opłata pobierana jest w dniu złożenia wniosku. W przypadku odmowy udzielenia kredytu bądź rezygnacji klienta opłata nie podlega zwrotowi.</b>	-	-
12.	<b>Rozpatrzenie wniosku klienta indywidualnego o kredyt/pożyczkę zabezpieczoną hipoteką:</b>	za każdą dyspozycję	-
	1) do 255.550,00zł	-	0,00 zł
	2) od 255.551,00zł	-	100,00 zł
	<b>Uwaga: Opłata pobierana jest w dniu złożenia wniosku. W przypadku odmowy udzielenia kredytu bądź rezygnacji klienta opłata nie podlega zwrotowi.</b>	-	-
13.	<b>Wystawienie na wniosek klienta indywidualnego:</b>	za każdą dyspozycję	-
	1) zaświadczenia o spłacie kredytu	-	80,00 zł + VAT = 98,40 zł
	2) zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz, że klient nie figuruje jako dłużnik	-	120,00 zł + VAT = 147,60 zł
	3) zaświadczenia/opinii innej niż powyżej	-	180,00 zł + VAT = 221,40 zł
14.	<b>Wystawienie na wniosek klienta instytucjonalnego:</b>	za każdą dyspozycję	-
	1) zaświadczenia o spłacie kredytu	-	100,00 zł + VAT = 123,00 zł
	2) zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tyt. kredytów bankowych i innych tytułów oraz, że klient nie figuruje jako dłużnik	-	180,00 zł + VAT = 221,40 zł
	3) zaświadczenia/opinii innej niż powyżej	-	250,00 zł + VAT = 307,50 zł
15.	<b>Przygotowanie dokumentacji dotyczącej zmiany warunków umowy z wyłączeniem prowizji za zmianę warunków spłaty należności/prolongaty</b>	za każdą dyspozycję	od 50,00 zł do 200,00 zł <sup>1</sup>
16.	<b>Inne czynności, niewymienione szczegółowo w taryfie związane z obsługą kredytów</b>	za każdą dyspozycję	30,00 zł
17.	<b>Wydanie promesy, inne - usunąć</b>	za każdą dyspozycję	0,20% do 3% <sup>1</sup>
18.	<b>Sporządzenie na wniosek klienta oceny jego sytuacji ekonomiczno-finansowej /zdolności kredytowej/</b>	za każdą dyspozycję	od 50,00 zł do 500,00 zł <sup>1</sup>
19.	<b>Sporządzenie i wysłanie wezwania/upomnienia do spłaty raty/rat kredytu/ lub odsetek od każdego wezwania/ upomnienia do klienta indywidualnego</b>	za każdą upomnienie/wezwania do zapłaty  Uwaga: Opłatę pobiera się od kredytobiorcy za wysłanie wezwania zarówno do kredytobiorcy jak i do poręczycieli	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Powszechnych w Obrocie Krajowym i Zagranicznym Poczty Polskiej S.A.

20.	Sporządzenie i wysłanie wezwania/upomnienia do spłaty raty/rat kredytu/ lub odsetek od każdego wezwania/ upomnienia do klienta instytucjonalnego	za każde upomnienie/wezwanie do zapłaty  Uwaga: Opłatę pobiera się od kredytobiorcy za wysłanie wezwania zarówno do kredytobiorcy jak i do poręczycieli.	koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Powszechnych w Obrocie Krajowym i Zagranicznym Poczty Polskiej S.A.
21.	Sporządzenie zezwolenie na wykreślenie z hipoteki	za każdą dyspozycję	70,00 zł
22.	Sporządzenie zezwolenia na wykreślenie cesji z polisy ubezpieczeniowej	za każdą dyspozycję	70,00 zł
23.	Za rozpatrzenie wniosku o bezzieçarowe odłączenie części nieruchomości	za każdą dyspozycję	150,00 zł
24.	Za sporządzenie i wydrukowanie harmonogramu spłaty kredytu na wniosek Klienta:	za każdą dyspozycję	-
1) kredyty udzielone do kwoty 255.550,00zł	Bez opłat		
2) kredyty inne niż wskazane w pkt.1	10,00 zł		
25.	Opłata za przeprowadzoną inspekcję na terenie budowy lub inwestycji będącej przedmiotem kredytowania, dokonywana w celu weryfikacji wykorzystania wypłaconego kredytu/transzy	za każdą inspekcję	-
1) na terenie powiatu puckiego	100,00 zł		
2) poza terenem powiatu puckiego	150,00 zł		
26.	Opłata za zlecenie przez Bank sporządzenia wykonania operatu szacunkowego	za każdy sporządzony operat szacunkowy	opłata jest uzależniona od ceny zleconego operatu
27.	Przygotowanie i sporządzenie duplikatu umowy/aneksu lub innego dokumentu	za każdą dyspozycję	50,00 zł

<sup>1</sup> Obowiązujące stawki wskazane w taryfie widełkowej są ustalane indywidualnie z klientem i uzależnione od:

- obecnie obowiązującej w Banku oferty promocyjnej
- wyniku oceny zdolności kredytowej klienta
- oceny zabezpieczenia i ryzyka Banku
- rodzaju i zakresu współpracy Klienta z Bankiem

<sup>2</sup> Nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność zarobkową na własny rachunek, w tym również osób prowadzących gospodarstwa rolne oraz wspólników spółek cywilnych